

LOTISSEMENT LES TERRES DE CHAILLOUX, SAINT-GERMAIN DU PUY

Equipements Publics & Cadre De Vie



"Les Terres de Chailloux"



Aménagement du lotissement Les Terres de Chailloux

CLIENT

Ville de Saint-Germain-du-Puy

CADRE

Concession d'aménagement

LIVRAISON

2018

CHIFFRES-CLES

Budget : 4 941 k€ HT

Surface : 14 hectares

DOCUMENTS

[Images de la réalisation](#)

L'OPÉRATION

L'objectif de cette opération sur 14 hectares est de créer un quartier résidentiel d'extension urbaine ayant pour finalité la réalisation de 200 logements.

ENJEUX & SPECIFICITÉS

- Lotissement à usage d'habitat (environ 200 logements)
- Phasage de l'opération en trois tranches
- Mixité sociale dans le programme de construction
- Aménagement prenant en compte la topographie du site

LA MISSION TERRITORIA

- Aménager les équipements publics de l'opération (voirie, réseaux, espaces verts)
- Mener à bien l'ensemble des procédures réglementaires
- Procéder à toutes les études nécessaires à l'opération
- Établir et tenir à jour les documents comptables et de gestion de l'opération
- Négocier et contracter les moyens de financements les plus appropriés
- Mettre en place les moyens efficaces pour assurer la commercialisation de l'opération
- Céder les terrains ou les immeubles bâtis
- Prendre en charge les tâches d'accueil des usagers et d'animation de l'opération