

# PROGRAMMATION DE LA MSP DU VAL D'AURON

## Transition Demographique



Projet de la Maison de Santé Pluridisciplinaire

### CLIENT

Conseil Départemental du Cher

### CADRE

Étude de programmation

### LIVRAISON

2012

### CHIFFRES-CLES

Budget : 15 k€ HT

Surface : 584 m<sup>2</sup>

### DOCUMENTS

### L'OPÉRATION

L'opération porte sur une étude de programmation pour la construction d'une maison de santé pluridisciplinaire au Val d'Auron à Bourges.

### ENJEUX & SPECIFICITÉS

- Concertation avec les professionnels de santé
- Rédaction d'un chapitre socio démographique visant à démontrer la nécessité de la structure
- Recherche de subventions

### LA MISSION TERRITORIA

- Recensement des besoins auprès des professionnels de santé
- Élaboration du programme quantitatif
- Préparation des fiches d'espaces
- Élaboration du bilan prévisionnel de l'opération
- Élaboration du bilan d'exploitation suivant les loyers admissibles
- Proposition des montages contractuels les plus opportuns pour la collectivité