

PÔLE EMPLOI BAUDENS, BOURGES

Developpement Economique



Pôle Emploi Baudens, Bourges



Pôle Emploi Baudens

CLIENT
SEM TERRITORIA

CADRE
En propre

LIVRAISON
2016

CHIFFRES-CLES
Budget : 3 500 k€ HT
Surface : 1 400 m²

DOCUMENTS

L'OPÉRATION

L'opération porte sur la construction de bureaux en vue d'une mise en location. Elle s'inscrit dans un cadre plus global d'aménagement de l'éco-quartier Baudens.

ENJEUX & SPECIFICITÉS

- Bâtiment de bureaux sur 4 niveaux entièrement modulables, avec 42 places de parking privatives en sous-sol
- Éligible au Label Effinergie BBC RT 2005
- Réflexion environnementale dans l'esprit du Grenelle : démarche HQE, GTB Full Web, apport d'éclairage naturel...

LA MISSION TERRITORIA

- Promotion de l'opération
- Contractualisation avec les différents prestataires
- Pilotage de la conception du projet et suivi des travaux
- Relations avec les futurs locataires et/ou propriétaires
- Mise en place des financements nécessaires