

SYNDICAT DÉPARTEMENTAL D'ÉNERGIE DU CHER, BOURGES

Developpement Economique



Syndicat Départemental Énergie du Cher



Syndicat Départemental Énergie du Cher

CLIENT

SEM Territoria

CADRE

En propre

LIVRAISON

2012

CHIFFRES-CLES

Budget : 2 300 k€ HT

Surface : 1 014 m²

DOCUMENTS

L'OPÉRATION

L'opération porte sur la réalisation du premier bâtiment BEPOS (Bâtiment à Energie Positive) du département du Cher d'une surface de 1 142 m² de SHON avec sous-sol et trois niveaux de bureaux. Ce bâtiment est destiné à accueillir le Syndicat Départemental d'Énergie (SDE).

ENJEUX & SPECIFICITÉS

- Opération de bureaux vendue en VEFA (Vente en État Futur d'Achèvement)
- Bâtiment à énergie positive avec production photovoltaïque
- Maîtrise des consommations
- Intégration architecturale maîtrisée
- Isolation par l'extérieur et triple vitrage
- Pompe à chaleur air-eau et éclairage performant

LA MISSION TERRITORIA

- Promotion de l'opération
- Contractualisation avec les différents prestataires
- Pilotage de la conception du projet et suivi des travaux
- Relations avec les futurs locataires et/ou propriétaires
- Mise en place des financements nécessaires

