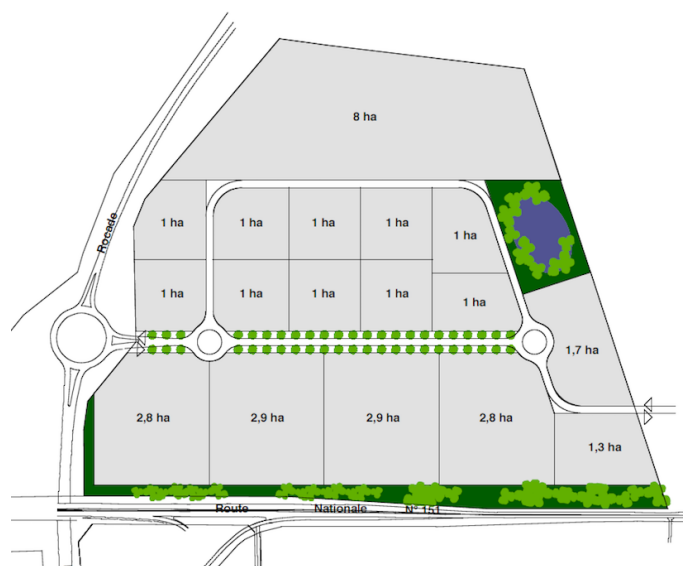


ZAC DE L'ÉCHANGEUR, BOURGES

Equipements Publics & Cadre De Vie



ZAC de L'Échangeur



ZAC de L'Échangeur

CLIENT

Communauté d'Agglomération
Bourges Plus

CADRE

Concession d'aménagement

LIVRAISON

2023

CHIFFRES-CLES

Budget : 10 958 k€ HT
Surface : 67 hectares

DOCUMENTS

L'OPÉRATION

L'opération porte sur l'aménagement d'une ZAC à vocation d'activités. Elle consiste à élaborer le projet d'aménagement, réaliser les travaux et à commercialiser les parcelles à destination des entreprises.

ENJEUX & SPECIFICITÉS

- ZAC d'activités : industrielles, commerciales et tertiaires
- Opération décomposée en 3 îlots
- Réalisation d'une charte environnementale
- Traitement paysager de la façade avec la voie principale

LA MISSION TERRITORIA

- Études préliminaires
- Acquisition du foncier
- Montage des dossiers de création et de réalisation de ZAC
- Réalisation des aménagements
- Commercialisation