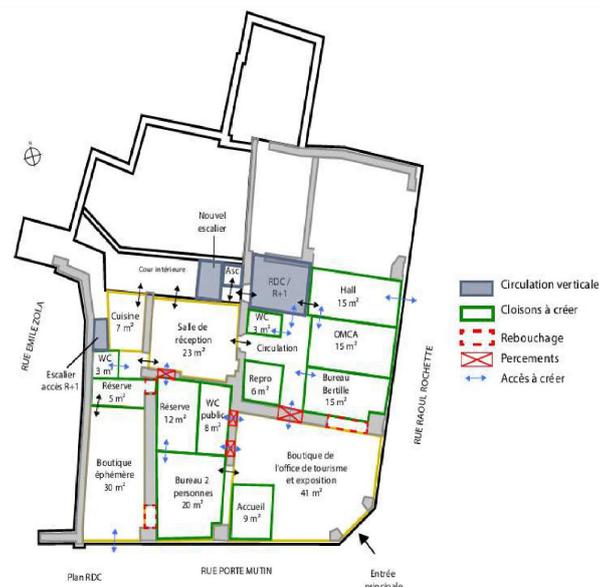


# RESTRUCTURATION DE L'IMMEUBLE MEYNIEL À SAINT-AMAND MONTROND

Developpement Economique



Vue aérienne immeuble Meyniel



Plan intérieur immeuble Meyniel

## CLIENT

Communauté de communes Cœur de France

## CADRE

Assistance à maîtrise d'ouvrage

## LIVRAISON

## CHIFFRES-CLES

Budget: 8,9 k€ HT  
Surface: 690 m<sup>2</sup>

## DOCUMENTS

## L'OPÉRATION

L'opération porte sur la réalisation d'une étude de programmation relative à la relocalisation des bureaux de la Communauté de communes et de l'Office de Tourisme dans l'immeuble Meyniel situé dans le centre-ville de Saint-Amand Montrond. Le projet prévoit également l'installation d'un local commercial dans l'immeuble.

## ENJEUX & SPECIFICITÉS

- Ensemble bâti très complexe avec des différences de niveau
- Immeuble référence de centre-ville
- Concertation avec l'office du tourisme

## LA MISSION TERRITORIA

- Recensement des besoins auprès de l'office du tourisme et de la Communauté de communes
- Élaboration de scénario de reconversion avec un réaffectation des espaces par niveau
- Élaboration de bilan prévisionnel des dépenses selon plusieurs hypothèses de phasage
- Préparation des pièces contractuelles permettant d'engager la consultation de maîtrise d'oeuvre