

EXTENSION D'UN BÂTIMENT INDUSTRIEL À CHÂTEAUROUX

Developpement Economique

CLIENT

TERRITOIRES DÉVELOPPEMENT

CADRE

Contrat de promotion immobilière

LIVRAISON

2019

CHIFFRES-CLES

Budget: 556 k€ HT

Superficie: 370 m² d'extension

DOCUMENTS

L'OPÉRATION

L'opération consiste en la restructuration et l'extension d'un atelier de maroquinerie, à Châteauroux, pour une surface de 370m² d'extension.

ENJEUX & SPECIFICITÉS

- Réalisation de l'opération en site occupé
- Gestion d'un planning contraint
- Opération tiroir pour le raccordement avec le bâtiment existant

LA MISSION TERRITORIA

- Etudes de conceptions et dépôt du permis de construire
- Contractualisation des missions avec la maîtrise d'oeuvre, le contrôleur technique et le coordinateur SPS
- Préparation du choix des entrepreneurs, signature et gestion des contrats de travaux
- Préparation du choix d'assurance dommage ouvrage, signature et gestion du contrat
- Suivi de l'exécution des travaux
- Réception de l'ouvrage, ainsi que l'accomplissement de tous les actes afférents à ces attributions
- Pilotage et gestion des travaux modificatifs demandés par les utilisateurs
- Interface avec les utilisateurs
- Mise à disposition de l'ouvrage auprès du propriétaire investisseur
- Mise à disposition de l'ouvrage auprès des utilisateurs